

---

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**LUNDI 4 MAI 2026**  
**À 19 H 30**

Séance ordinaire du Conseil de la Municipalité de Mont-Saint-Grégoire tenue le **lundi 4 mai 2026 à 19 h 30**, à la salle du Conseil municipal.

---

**ORDRE DU JOUR**

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Moment de réflexion

2. **ORDRE DU JOUR**

Adoption de l'ordre du jour avec le point « Varia » ouvert

3. **PROCÈS-VERBAL**

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 7 avril 2026

4. **RÈGLEMENTS**

4.1 Règlement numéro 2026-185-36 modifiant le règlement numéro 2009-185 intitulé Zonage (création zone mixte M-6) : adoption du 2<sup>e</sup> projet

4.2 Règlement numéro 2026-190-08 modifiant le règlement numéro 2009-190 intitulé Plans d'implantation et d'intégration architecturale (assujettissement de la zone mixte M-6) : adoption du 2<sup>e</sup> projet

5. **DEMANDES ET QUESTIONS AU CONSEIL**

5.1 Demandes transmises au Conseil

5.1.1 Ligue amicale de soccer pour les jeunes de Mont-Saint-Grégoire : demande de don pour la saison 2026

5.1.2 FQM et ADMQ : demande d'appui pour demande d'amendement au Projet de loi 22 afin d'abroger l'article 245.1 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*

5.1.3 Cours d'eau – demande de travaux d'entretien : branche 19 du ruisseau Hood

5.1.4 Écoumène édaphon : proposition de sachets de semences personnalisés

5.1.5 Fées de la Montagne : murale de remerciements au Centre communautaire – 25<sup>e</sup> année d'existence de l'organisme

5.2 Demandes des personnes présentes dans la salle

6. **URBANISME ET INSPECTION MUNICIPALE**

6.1 Suivi de la réunion mensuelle du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 27 avril 2026

6.1.1 8, boulevard du Frère-André : demande de PIIA (2026-PIIA-05) – enseignes détachées sur drapeaux

6.1.2 141, rang de Versailles : demande de PIIA (2026-PIIA-06) – enseigne détachée sur poteaux

6.1.3 562, rang de la Montagne : demande de PIIA (2026-PIIA-07) – construction d'une maison unifamiliale avec garage attaché

6.1.4 28, rue Lamarche : demande de dérogation mineure (2026-DER-180) – hauteur d'une clôture en marge arrière

- 6.1.5 Lot 4 159 739, rue Saint-Joseph : demande de dérogation mineure (2026-DER-181) – largeur de façades d’un nouveau lot
- 6.1.6 295 à 299, rue Saint-Joseph : demande de PPCMOI révisée (2026-PPCMOI-04) – construction de 2 triplex sur le lot 4 159 657
- 6.2 200, Route 104 (lot 4 158 895) : demande de modification du zonage
- 7. **TRAITEMENT DES EAUX USÉES ET HYGIÈNE DU MILIEU**
  - 7.1 Installations septiques sur le territoire – systèmes UV
    - 7.1.1 Contrat d’entretien | Enviro-Step Technologies inc.
    - 7.1.2 Contrat d’entretien | Technologies Bionest inc.
- 8. **BÂTIMENTS MUNICIPAUX**
  - 8.1 Centre communautaire
    - 8.1.1 Contrat entretien ménager durant le camp de jour d’été 2026 (incluant locaux utilisés à l’école Frère-André)
    - 8.1.2 Remplacement de projecteurs pour éclairage extérieur
    - 8.1.3 Système de caméras de surveillance
    - 8.1.4 Vocation de la Petite salle du sous-sol du Centre communautaire
- 9. **VOIRIE**
  - 9.1 Décrochage sur le 3<sup>e</sup> Rang : travaux de réparation d’urgence – entérinement
  - 9.2 Rapiéçage mécanisé et rechargement des accotements 2026 : autorisation pour tonnages supplémentaires requis (250 tonnes métriques)
- 10. **RAPPORTS DES COMITÉS ET REPRÉSENTATIONS**
  - 10.1 Corporation de développement communautaire Haut-Richelieu-Rouville : adhésion 2026-2027
- 11. **PROTECTION CONTRE LES INCENDIES**
  - 11.1 Fête nationale du Québec 2026 : pompiers
- 12. **SÉCURITÉ**
- 13. **LOISIRS**
  - 13.1 Comité loisir et culture Frère-André : siège # 1 (citoyen) – nomination
  - 13.2 Camp de jour d’été 2026 : Protocole d’entente pour le partage des locaux du Centre de services scolaire des Hautes-Rivières – école Frère-André
  - 13.3 Bandes de patinoire et vitres
    - 13.3.1 Transport
    - 13.3.2 Entreposage
- 14. **AFFAIRES FINANCIÈRES**
  - 14.1 Comptes du mois
  - 14.2 État de la situation financière 2026
- 15. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
  - 15.1 Vente des immeubles pour défaut de paiement de taxes municipales : 2<sup>e</sup> ravis de rappel
  - 15.2 Don d’arbres 2026 (samedi 9 mai 2026 de 8 h 30 à 11 h) : présence d’ élu(e)s
  - 15.3 Vacances d’été 2026 fermeture du bureau municipal (du vendredi 17 juillet à 12 h jusqu’au lundi 3 août à 8 h 30)
  - 15.4 Employé à l’entretien des espaces verts : embauche

15.5 Site Internet : hébergement et support technique – hausse des tarifs à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2026

15.6 Québec Municipal : adhésion 2026 (1<sup>er</sup> mai au 30 avril)

16. **COMMUNICATIONS ET RELATIONS AVEC LES CITOYENS**

17. **CORRESPONDANCE NÉCESSITANT UN SUIVI**

17.1 Grand-Défi Pierre Lavoie | Parcours du 1000 KM (12 juin 2026) : demande d'autorisation de passage – modification des heures

18. **VARIA**

19. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

20. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

PROJET