



MUNICIPALITÉ DE MONT-SAINT-GRÉGOIRE

225, rue Saint-Joseph, C.P. 120

Mont-Saint-Grégoire (Québec)

J0J 1K0

Téléphone: (450) 347-5376 Télécopieur: (450) 347-9200

Site Internet : www.mont-saint-gregoire.ca

SESSION ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL MARDI 4 SEPTEMBRE 2007 ORDRE DU JOUR

Session ordinaire du Conseil de la Municipalité de Mont-Saint-Grégoire, tenue le mardi 4 septembre 2007, 19h30, au Centre des aînés situé au 45, rang de la Montagne.

1. Ouverture de la session
Moment de réflexion
2. Ordre du jour
Adoption de l'ordre du jour avec « Varia ouvert »
3. Procès-verbaux
Approbation des procès-verbaux de la session spéciale et de la session ordinaire tenues le 6 août 2007 ainsi que de la session spéciale tenue le 13 août 2007
4. Réglementation
 - 4.1 Règlement numéro 2007-166 (taxation – prolongement de la rue Marcel-Arbour) : avis de motion avec dispense de lecture
 - 4.2 Règlement numéro 2007-167 (règlement d'emprunt – camion de pompiers) : avis de motion avec dispense de lecture
5. Usine d'épuration
 - 5.1 Aquatech
Dépôt des rapports d'exploitation de Aquatech pour la station d'épuration et les postes de pompage pour les mois de mai et juin 2007
 - 5.2 Valorisation agricole des boues 2008 : appel d'offres
 - 5.3 Réfection - Transfert aux municipalités du Québec d'une partie des revenus de la taxe fédérale d'accise sur l'essence et de la contribution du Gouvernement du Québec pour leurs infrastructures d'eau potable, d'eaux usées et de voirie locale
 - 5.3.1 Dépôt de la lettre datée du 22 août 2007 du Ministère des Affaires municipales et des Régions du Québec accusant réception de la demande transmise par la Municipalité
 - 5.3.2 Description des ouvrages d'assainissement, chapitre 2
6. Demandes au Conseil
 - 6.1 Demandes transmises au Conseil
 - 6.1.1 Rue Zéphir-Normandin : travaux d'asphaltage
 - 6.1.2 134, 4^e Rang Nord - Demande de permis d'alcool pour une réunion le 25 août 2007 : entérinement
 - 6.1.3 Centre des aînés : entraînement de jonglerie
 - 6.1.4 Club Salut ! Terre : réservation du local au Centre des aînés les 2, 3 et 17 novembre 2007
 - 6.1.5 Rue Tétreault : élargissement à la jonction de la Route 104
 - 6.2 Demandes des personnes présentes dans la salle
7. Urbanisme
 - 7.1 Rapport des permis

- 7.2 Règlements d'urbanisme : demande de délai supplémentaire
Dépôt de la lettre datée du 10 août 2007 du Ministère des Affaires municipales et des Régions du Québec, accompagnée d'un certificat accordant à la Municipalité « un nouveau délai, expirant le 31 décembre 2007 » pour lui permettre d'adopter les documents visés à l'article 59 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme
 - 7.3 Dépôt du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 13 août 2007
 - 7.4 Dépôt du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 28 août 2007
 - 7.5 28, rang Double (P.I.I.A., annexe arrière)
Dépôt d'une demande concernant un P.I.I.A. pour l'obtention d'un permis de construction afin de refaire l'annexe arrière de la résidence au 28, rang Double
 - 7.6 120, rue Saint-Joseph (P.I.I.A., agrandissement de la résidence)
Dépôt d'une demande concernant un P.I.I.A. pour l'obtention d'un permis de construction afin d'agrandir la résidence au 120, rue Saint-Joseph
 - 7.7 Parties de lots 244 et 245 (projet de développement résidentiel)
Dépôt d'un projet de développement résidentiel pour un immeuble formé des parties de lots 244 et 245 du cadastre de la Paroisse de Saint-Grégoire (rue Léopold)
 - 7.8 175, Route 104 (P.I.I.A., remise)
Dépôt d'une demande concernant un P.I.I.A. pour la construction d'une remise au 175, Route 104
 - 7.9 159, rue Saint-Joseph (P.I.I.A., fondations résidence)
Dépôt d'une demande concernant un P.I.I.A. pour l'obtention d'un certificat de rénovation afin de refaire les fondations (avec sous-sol) de la résidence au 159, rue Saint-Joseph
 - 7.10 135, rang Double (P.I.I.A., construction résidence)
Dépôt d'une demande concernant un P.I.I.A. pour la construction d'une résidence au 135, rang Double
 - 7.11 80, rue Saint-Joseph (P.I.I.A., fenêtres et porte)
Dépôt d'une demande concernant un P.I.I.A. pour l'obtention d'un certificat d'autorisation pour le remplacement de trois fenêtres et d'une porte au 80, rue Saint-Joseph
8. Rapports des Comités et représentations
- 8.1 Piste cyclable
Dépôt de la copie d'une lettre datée du 10 juillet 2007 adressée à la M.R.C. du Haut-Richelieu par le Ministère des Transports du Québec concernant la subvention pour l'entretien de la Route verte (maximum de 16 940 \$ au lieu de 8 470 \$)
 - 8.2 Comité des mesures d'urgence
 - 8.3 Comité d'embellissement
 - 8.4 Loisirs Frère-André inc.
 - 8.4.1 Terrain de balles des loisirs (réf. pétition déposée lors de la session ordinaire du 6 août 2007)
 - 8.4.2 Sollicitation auprès des automobilistes : demande d'autorisation pour organiser une levée de fonds à l'intersection de la rue Bessette et du rang de la Montagne le 7 ou le 14 octobre 2007 de 9h00 à 14h00
 - 8.5 O.M.H. de Mont-Saint-Grégoire
 - 8.6 Bibliothèque municipale
 - 8.7 Comité de promotion touristique et site Internet
 - 8.8 Sûreté du Québec
Dépôt des rapports d'infraction généraux (systèmes d'alarme) émis au cours des mois de juillet et août 2007
 - 8.9 M.R.C. du Haut-Richelieu
9. Protection contre les incendies
- 9.1 Service de sécurité incendie de Sainte-Brigide-d'Iberville
 - 9.1.1 Dépôt des rapports pour les interventions effectuées le 10 juin ainsi que les 10, 13, 18, 19 et 20 juillet 2007
 - 9.1.2 Montée de Versailles Est : facturation pour feu de véhicule (18 juillet 2007)
 - 9.1.3 Entente pour la fourniture de services en matière de protection contre les incendies avec Mont-Saint-Grégoire : dépôt de la résolution 2007-08-160 de la Municipalité de Sainte-Brigide-d'Iberville concernant la nomination de Monsieur Alain Charbonneau de la firme Manaction inc. à titre de

- médiateur, conformément à ladite entente
- 9.1.4 Visites préventives : secteurs à déterminer
- 9.2 Ville de Marieville
 - Dépôt de la lettre datée du 6 août 2007 du Ministère des Affaires municipales et des Régions du Québec nommant Monsieur Reynald Déry à titre de conciliateur
- 10. Présentation des comptes du mois
- 11. Administration générale
 - 11.1 Réfection du bureau municipal
 - 11.1.1 Dépôt du procès-verbal de l'ouverture des soumissions
 - 11.1.2 Octroi du contrat, s'il y a lieu
 - 11.2 225, rue Saint-Joseph – Visite de prévention : déficiences constatées
 - 11.3 Mutuelle de prévention (CSST)
 - 11.4 Huile à chauffage
- 12. Centre des aînés
 - 12.1 Graffitis (fin de semaine des 11 et 12 août 2007)
 - 12.2 Système de climatisation : entretien préventif pour l'année 2007-2008 (même prix qu'en 2006-2007, soit 550 \$ plus taxes pour 4 visites)
- 13. Inspection municipale
 - 13.1 Rapport des permis (brûlage et ventes de garage)
 - 13.2 83, rang du Grand-Bois – Garage résidentiel non conforme : dépôt de la lettre datée du 8 août 2007 de Denis Rochette Interspect (2006) inc. niant toute responsabilité de la Municipalité suite à la mise en demeure datée du 23 février 2007, accompagnée d'une copie de la lettre transmise à Monsieur Michel Latendresse, avocat représentant les propriétaires du 79, rang du Grand-Bois
- 14. Voirie
 - 14.1 Rang Kempt - Réaménagement des approches de la voie ferrée : appel d'offres
 - 14.2 Nettoyage de fossés
 - 14.2.1 3^e Rang Nord
 - 14.2.2 Rang Double
 - 14.2.3 314, rang Kempt
 - 14.2.4 65, chemin du Sous-Bois
 - 14.2.5 79, chemin du Sous-Bois
 - 14.3 Réparation de regards
 - 14.3.1 Rue Tétreault
 - 14.3.2 Rang Double
 - 14.3.3 45, rang de la Montagne
 - 14.3.4 59, montée du Grand-Bois
 - 14.4 Regards : rehaussement
- 15. Correspondance
 - 15.1 Correspondance nécessitant un suivi
 - 15.2 Invitations, colloques, congrès, formation, offres d'abonnement
 - 15.3 Demandes de dons et de contributions
 - 15.4 Correspondance à titre d'information
- 16. Varia
- 17. Période de questions
- 18. Levée de la session